****

**Совет Успенского сельского поселения**

**Успенского района**

РЕШЕНИЕ

76 сессия

от 20.02. 2024 года № 303

с.Успенское

**Об утверждении отчета о выполнении программы приватизации объектов муниципальнойсобственности Успенского сельского поселения Успенского района за 2023 год**

Рассмотрев отчет о выполнении программы приватизации объектов муниципальной собственности Успенского сельского поселения Успенского района за 2023 год, представленный администрацией Успенского сельского поселения, руководствуясь федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Совета Успенского сельского поселения Успенского района от 25.03.2016 г. № 118 «Положения о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности Успенского сельского поселения», Совет Успенского сельского поселения р е ш и л :

1. Отчет администрации Успенского сельского поселения Успенского района о выполнении программы приватизации объектов муниципальной собственности Успенского сельского поселения Успенского района за 2023 год принять к сведению ([приложение № 1](#sub_1)).

2. Признать программу приватизации объектов муниципальной собственности Успенского сельского поселения Успенского района на 2023 год, утвержденную решением Совета Успенского сельского поселения Успенского района от 25 января 2023 года № 238 «Об утверждении программы приватизации объектов муниципальной собственности Успенского сельского поселения на 2023 год», выполненной частично.

3. Утвердить перечень объектов муниципального имущества, приватизированных в 2023 году ([приложение № 2](#sub_2)).

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по социально-экономическим вопросам и бюджету, финансам, налогам и распоряжению муниципальной собственностью Совета Успенского сельского поселения Успенского района Н.М. Молдованенко и на заместителя главы Успенского сельского поселения Успенского района Л.В. Зиньковскую.

5. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Успенского сельского

поселения Успенского района В.Н. Плотников

Председатель Совета

Успенского сельского поселения

Успенского района С.И. Шваб

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение №1  к решению Совета Успенского сельского поселения Успенского района  от «20» февраля 2024 г. № 303 |

**Отчет о выполнении программы приватизации объектов муниципальной собственности Успенского сельского поселения**

**Успенского района за 2023 год**

Решением Совета Успенского сельского поселения Успенского района от 25 января 2023 года № 238 «Об утверждении программы приватизации объектов муниципальной собственности Успенского сельского поселения на 2023 год», утверждена программа приватизации объектов муниципальной собственности Успенского сельского поселения Успенского района на 2023 год.

Перечень объектов муниципальной собственности Успенского сельского поселения, подлежащих приватизации в 2021 году:

- Однокомнатная квартира №9, общей площадью 35,5 кв.м., расположенной по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Успенский район, Успенский сельский округ, п.Мичуринский, ул. Луначарского, д.14, кв.9. Начальная цена по результатам отчёта об оценки составила 340 000рублей 00 копеек. Цена по результатам приватизации (сделки) составила 340 000рублей 00 копеек, способом продажи на открытом аукционе.

- Нежилое здание, общей площадью 109,8 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Успенский район, село Успенское, улица Ленина, (центральный парк). Начальная цена по результатам отчёта об оценки составила 350 000рублей 00 копеек. Цена по результатам приватизации (сделки) составила 350 000рублей 00 копеек, способом продажи на открытом аукционе.

- Квартира , общей площадью 35,8 кв.м., расположенной на земельном участке площадью 323 м2 по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Успенский район, с. Успенское, ул. Чечелева, д.92, кв.2. Начальная цена по результатам отчёта об оценки составила 94 000рублей 00 копеек. Цена по результатам приватизации (сделки) составила 122 200 рублей 00 копеек, способом продажи на открытом аукционе.

- Жилой дом, площадью 32.4 кв.м кадастровый номер 23:34:0203011:357 по адресу: РФ, Краснодарский край, Успенский район, с. Успенское ул. Чапаева 9 расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:34:0203011:192, площадью 1000 кв. м, по адресу: РФ, Краснодарский край, Успенский район, с. Успенское, ул. Чапаева 9. Начальная цена по результатам отчёта об оценки составила 350 000рублей 00 копеек. Аукцион по указанному объекту признан не состоявшимся в виду отсутствия заявок.

- Жилой дом, площадью 32.5 кв.м кадастровый номер 23:34:0203010:987 по адресу: РФ, Краснодарский край, Успенский район, с. Успенское ул. Ворошилова 21 расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:34:0203010:120, площадью 1000 кв. м, по адресу: РФ, Краснодарский край, Успенский район, с. Успенское, ул. Ворошилова 21. Начальная цена по результатам отчёта об оценки составила 262 000рублей 00 копеек. Цена по результатам приватизации (сделки) составила 262 000 рублей 00 копеек, способом продажи на открытом аукционе.

- Земельный участок с кадастровым номером 23:34:0203010:230, площадью 1000 кв. м, по адресу: РФ, Краснодарский край, Успенский район, с. Успенское, ул. Восточная 4. Начальная цена по результатам отчёта об оценки составила 250 000 рублей 00 копеек. Аукцион по указанному объекту признан не состоявшимся в виду отсутствия заявок.

- Автомобиль УАЗ 3303Т1202, 1993 г.в., г/н У518УА93. Начальная цена по результатам отчёта об оценки составила 33 754 рубля 00 копеек. Аукцион по указанному объекту признан не состоявшимся в виду отсутствия заявок.

- Автобус (газель) на 13 мест ГАЗ-32213, 2004 г.в., г/н Х023ОР123. Начальная цена по результатам отчёта об оценки составила 80 000рублей 00 копеек. Цена по результатам приватизации (сделки) составила 80 000 рублей 00 копеек, способом продажи на открытом аукционе.

- Квартира с кадастровым номером 23:34:0202000:432, расположенная по адресу: РФ, Краснодарский край, Успенский район, п. Мичуринский, Кургоковский разъезд 1688 км., кв. 3. Начальная цена по результатам отчёта об оценки составила 31 000 рублей 00 копеек. Цена по результатам приватизации (сделки) составила 156 550 рублей 00 копеек, способом продажи на открытом аукционе.

В бюджет Успенского сельского поселения от реализации на аукционе имущества Успенского сельского поселения перечислено 1 310 750 рублей 00 копеек.

Глава Успенского сельского

поселения Успенского района В.Н. Плотников

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение №2  к решению Совета Успенского сельского поселения Успенского района  от «20» февраля 2024 г. № 303 |

**Перечень объектов муниципального имущества приватизированных**

**в 2023 году**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Покупатель | Наименование и индивидуальные признаки объекта муниципальной собственности | Способ приватизации | Рыночная стоимость руб. | Дата продажи | Цена сделки |
| 1 | Тернавская Оксана Анатольевна | Однокомнатная квартира №9, общей площадью 35,5 кв.м., расположенной по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Успенский район, Успенский сельский округ, п.Мичуринский, ул. Луначарского, д.14, кв.9 | Аукцион | 340 000 | 13 марта 2023 года | 340 000 |
| 2 | Осипян Армен Гарегинович | Нежилое здание, общей площадью 109,8 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Успенский район, село Успенское, улица Ленина, (центральный парк) КН 23:34:0203007:1607. Земельный участок, площадью 186+/-5 кв.м. КН 23:34:0203007:1604 | Аукцион | 350 000 | 10 марта 2023 года | 350 000 |
| 3 | Руденко Владимир Викторович | Квартира , общей площадью 35,8 кв.м., расположенной на земельном участке площадью 323 м2 по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Успенский район, с. Успенское, ул. Чечелева, д.92, кв.2 | Аукцион | 94 000 | 12 мая 2023 года | 122 200 |
| 4 |  | Жилой дом, площадью 32.4 кв.м кадастровый номер 23:34:0203011:357 по адресу: РФ, Краснодарский край, Успенский район, с. Успенское ул. Чапаева 9 расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:34:0203011:192, площадью 1000 кв. м, по адресу: РФ, Краснодарский край, Успенский район, с. Успенское, ул. Чапаева 9 | Аукцион признан не состоявшимся в виду отсутствия заявок | 350 000 |  |  |
| 5 | Григоров Василий Анатолиевич | Жилой дом, площадью 32.5 кв.м кадастровый номер 23:34:0203010:987 по адресу: РФ, Краснодарский край, Успенский район, с. Успенское ул. Ворошилова 21 расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:34:0203010:120, площадью 1000 кв. м, по адресу: РФ, Краснодарский край, Успенский район, с. Успенское, ул. Ворошилова 21 | Аукцион | 262 000 | 9 октября 2023 года | 262 000 |
| 6 |  | Земельный участок с кадастровым номером 23:34:0203010:230, площадью 1000 кв. м, по адресу: РФ, Краснодарский край, Успенский район, с. Успенское, ул. Восточная 4 | Аукцион признан не состоявшимся в виду отсутствия заявок | 250 000 |  |  |
| 7 |  | Автомобиль УАЗ 3303Т1202, 1993 г.в., г/н У518УА93 | Аукцион признан не состоявшимся в виду отсутствия заявок | 33 754 |  |  |
| 8 | ИП Ткаченко Дмитрий Александрович | Автобус (газель) на 13 мест ГАЗ-32213, 2004 г.в., г/н Х023ОР123 | Аукцион | 80 000 | 20 декабря 2023 года | 80 000 |
| 9 | Биленко Андрей Анатольевич | Жилая квартира с кадастровым номером 23:34:0202000:432, расположенной по адресу: РФ, Краснодарский край, Успенский район, п. Мичуринский, Кургоковский разъезд 1688 км., кв. 3 | Аукцион | 31 000 | 28 декабря 2023 года | 156 550 |

Глава Успенского сельского

поселения Успенского района В.Н. Плотников